

Mall of Switzerland: Objektplanung Freiraum Wohnen / Freizeit / Einkaufszentrum

Der Neubau ‚Mall of Switzerland‘ in Ebikon (Luzern) wurde im Auftrag des Generalunternehmens Halter ausgeführt. Anhand des Konzeptes des beauftragten Landschaftsarchitekten erstellten wir die Ausführungsplanung der Umgebung sowie der Bereiche Wohnen und Freizeit.

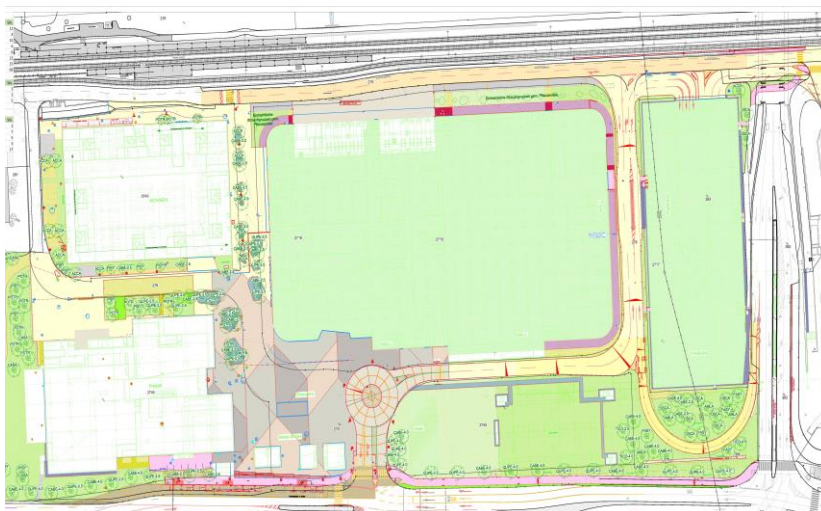
Projektbeschreibung

Auf ca. 82'000 m² Grundstückfläche wurde das neue Shoppingcenter mit Parkhaus erstellt. In einer zweiten Phase wurde die Mall of Switzerland mit einem Freizeitkomplex und einer Wohnüberbauung komplettiert. Die Ausführungsplanung der umgebenden Freiräume unter Einbezug der verschiedenen Nutzergruppen, der Funktionalität und der ökologischen Gesichtspunkte war die Kernaufgabe. Sie beinhaltete die Planung der Oberflächen, der Abschlüsse sowie der Entwässerung. Zusätzlich wurden sowohl die Kanalisation und Werkleitungen als auch Stützmauern und Lärmschutzwände geplant. Des Weiteren wurden die Ausschreibung und die Fachbauleitung ausgeführt.



Besondere Anforderungen

- Optimale Entwässerung gemäss dem genereller Entwässerungsplan (GEP)
- Retention des anfallenden Regenwassers
- Revitalisierung des Grenzbaches
- Nutzerspezifische Aussenraumgestaltung
- Straffes Bauprogramm und eine sehr kurze Bauzeit



DETAILS



Auftraggeber

Halter Generalunternehmung AG,
Zürich

Objekttyp

Wohnen / Freizeit / Einkaufszentrum

Bausumme

ca. 4 Mio. CHF

Architektur

Burckhardt und Partner AG, Bern

Planung

2012 - 2014

Ausführung

2015 - 2017

Unsere Leistungen

- Landerwerb
- Bewilligungen / Auflagenerledigung
- Planung der Oberflächen, Beläge, Abschlüsse, Entwässerung und Retention
- Revitalisierung des Grenzbaches
- Planung der Grünflächen und Bäume
- Planung der Kanalisation und Werkleitungen
- Planung der Stützmauern und Lärmschutzwände
- Ausführungsplanung
- Ausschreibung
- Fachbauleitung und Koordination aller Umgebungsarbeiten

